

**HIRDETMÉNY**  
**a nyilvános elektronikus licitjárásról**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyfordulós és  
**nyilvános elektronikus licitjárás**

útján ismételt alábbi változatlan feltételekkel értékesíti a Szolnok, Odú utca menti 21123 hrsz-ú ingatlanból kialakult 21122/4 hrsz-ú ingatlant:

**Licitjárás adatai:**

Licitjárás helye: elektronikus licitjárás -[www.szoler.hu](http://www.szoler.hu)

Licitjárás kezdete: 2024. július 1. 8.00. óra

Licitjárás vége: 2024. július 29. 11.00. óra

Induló licit (minimálár): **bruttó 1.564.000.- Ft, azaz bruttó egymillió-ötszázhatvannégyezer forint**

Licitlépcső: **bruttó 100.000.- Ft, azaz bruttó százézer forint**

Ajánlati biztosíték összege: **bruttó 500.000.- Ft, azaz bruttó ötszázézer forint**

Ajánlati biztosíték megfizetésének módja, határideje: elektronikus licitjárás regisztráció szerint

Licit menete: A licitáló az ajánlatát a licitjárás kezdete időpontjától adhatja le, annak licitjárás vége időpontjáig. Ha bármely licitáló a záró határidő előtti 5 percben újabb ajánlatot ad, akkor a licitjárás további *5 perces időtartammal meghosszabbodik*. A licitjárás vége időpontját követően újabb ajánlat leadására nincs mód, a licitjárás lezártnak tekintendő.

Nyertes ajánlattevő:

- eredményes licitjárás során a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó licitáló

**Elektronikus licitjárásra kerülő Ingatlan:**

**Szolnok, Odú utca 21122/4 hrsz-ú**  
**„kivett beépítetlen terület” megnevezésű,**  
**782 m2 nagyságú hétvégi házas üdülő ingatlan**

**Ingatlan megtekintésének időpontja:**

igény szerint egyeztetés alapján a 56/503-810 telefonszámon

Ingatlanra vonatkozó információk: az Információs lapban foglaltak szerint

Beépítési előírás: az Információs lapban foglaltak szerint

Adásvételi szerződés tervezete: az Információs lapban foglaltak szerint

**Szerződés megkötésének határideje:** nyertes, a legmagasabb összegű vételi ajánlatot adó (nyertes) ajánlattevővel az **elektronikus licitjárás eredményhirdetését 15 napon belül**

**Szerződés hatályba lépésének ideje:** az *elővásárlási jog jogosultja* lemondó nyilatkozatáról a nyertes ajánlattevő tudomás szerzésének napja

**Nyilvános elektronikus licitjárás leütési díja:** SZOLER felhasználási szabályzata szerint a nyertes nettó vételár szerint (a nyertes vételáron felül)

**Földhivatali tulajdonjog bejegyzéshez szükséges intézkedések:** Az intézkedéseket az elektronikus licitjárás nyertesének közreműködésével a licitjárást meghirdető Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi.

Licitjárás lebonyolítója: NHSZ Zounok Zrt. - Szolnoki Értékesítési Rendszer – SZOLER Működtető

elérhetőség: [www.szoler.hu](http://www.szoler.hu)